



Übersichtskarte (ohne Maßstab)

PLANUNG:	04.03.2024
ÄNDERUNG:	
NAME	DATUM

PLANUNG + BAUÜBERWACHUNG
INGENIEURBÜRO TURK
 BERATENDE INGENIEURE VBI
 BRAKEL, 04. MÄRZ 2024

[Signature]
 Unterschrift (Planverfasser)

MAGISTRAT DER
 KREIS-UND HANSESTADT KORBACH
 Fachbereich Bauen und Umwelt
 KORBACH, 25.6.2024

[Signature]
 Unterschrift Fachbereichsleiter

Aufstellungs- und Genehmigungsvermerk
 Aufgestellt nach dem Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit der Baunutzungsverordnung (BauNVO), der Planzeichenverordnung (PlanzV), der Verordnung über die Aufnahme von auf Landesrecht beruhenden Regelungen in der Bauleitplanung sowie § 91 der Hessischen Bauordnung (HBO) jeweils in der zum Zeitpunkt der Offenlage gültigen Fassung.

Aufstellungsbeschluss (§ 2 BauGB): 16.12.2022
 Veröffentlichung des Aufstellungsbeschlusses: 28.07.2023

Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 (1) BauGB)
 Amtliche Bekanntmachung: 28.07.2023
 Einsichtmöglichkeit: vom 01.08.2023 bis 18.08.2023

Entwurfsbeschluss: 21.09.2023
 Amtliche Bekanntmachung der Öffentlichkeitsbeteiligung: 28.07.2023
 Öffentliche Auslegung (§ 3 (2) BauGB): vom 02.01.2024 bis 05.02.2024
 Erneute Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 (2) BauGB): 07.06.2024
 Amtliche Bekanntmachung: vom 10.06.2024 bis 21.06.2024
 Einsichtmöglichkeit:

Beschluss der Flächennutzungsplanänderung: 21.03.2024
 Begründung (§ 9 (8) BauGB): vom: 04.03.2024

Korbach,
 Der Magistrat
 der Kreis- und Hansestadt Korbach

[Signature]
 Friedrich
 Bürgermeister

Bekanntmachung der Genehmigung: 12.07.2024

Korbach,
 Der Magistrat
 der Kreis- und Hansestadt Korbach

[Signature]
 Friedrich
 Bürgermeister

KREIS- UND HANSESTADT KORBACH
AUSZUG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN - VOR DER ÄNDERUNG -

Planzeichenerklärung
 Bestandsangaben:

- Flächen für die Landwirtschaft
- Landwirtschaft (mögl. Aufforstungsfläche nach dem ROP v.1975)
- Örtl. oder überörtliche Hauptverkehrsstraße
- Trinkwasserschutzgebietszone IIIA2
 Der gesamte Geltungsbereich liegt innerhalb des Trinkwasserschutzgebietes

KREIS- UND HANSESTADT KORBACH
ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES

GENEHMIGT
 mit Verfügung vom 03.07.2024
 AZ.: RPKS-21-61a/1515/1-2024/1
 Regierungspräsidium Kassel
 Im Auftrag *[Signature]*

[Seal: REGIERUNGSPRÄSIDIUM KASSEL]

- ÄNDERUNGSBEREICH
- Flurstücksgrenze
- Flurstücksnummer: 25/5
- Sonderbaufläche für Erneuerbare Energien "Bioenergie"
- Verkehrsfläche: Wirtschaftsweg

Grundlage: Auszug Kataster Korbach, ergänzt um einzelne Hofgebäude

KREIS- UND HANSESTADT KORBACH

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
39. ÄNDERUNG
GEMARKUNG KORBACH
" BIOGASANLAGE RUBE - AM ELLERBRUCH 1 "

I:\CAD\Z-Biogasanlagen\Korbach-Rube\Flächennutzungsplan\2_L02_FNP-Plan_13.05.2024.dwg